

---

Jahresabschluss 31.12.2015

FN 426513a

---

FIRMA

MGRI V2 Tribüne Drei GmbH & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2015 bis 31.12.2015

Kommanditgesellschaft

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2014 bis 31.12.2014

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

29.09.2016

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 6a77faec2a8f66231b304ee71e85b767

MGRI Kapitalbeteiligung GmbH

Firmenbuch (FN 349171m)

Mag. Michael Griesmayr, geb 28.03.1961

am 28.09.2016

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er der einzige Vertreter der Gesellschaft ist und einen mit dem übermittelten Jahresabschluss gleichlautenden eigenhändig unterfertigt hat.

# Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>375.144,48</b>	<b>1.000,00</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>368.381,62</b>	<b>0,00</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	368.381,62	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>6.762,86</b>	<b>1.000,00</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	732,64	1.000,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	6.030,22	0,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>375.144,48</b>	<b>1.000,00</b>
<b>Negatives Eigenkapital / Eigenkapital</b>	<b>-17.076,69</b>	<b>549,62</b>
Komplementärkapital	-445,88	0,00
Kommanditkapital	995,50	1.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
obligationsähnliches Kapital	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust	-17.626,31	-450,38
Unversteuerte Rücklagen	0,00	0,00
Rückstellungen	0,00	0,00
Verbindlichkeiten	392.221,17	450,38
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

## offenzulegender Anhang

---

**Zugehörigkeit eines Postens der Bilanz auch zu (einem) anderem Posten, falls dies zur Aufstellung eines klaren und übersichtlichen Jahresabschlusses erforderlich ist (§ 223 Abs. 5 UGB):**

*Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen in Höhe von € 67.044,03 betreffen zur Gänze sonstige Verbindlichkeiten.*

**Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):**

*Es besteht keine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes da die buchmäßige Überschuldung durch zukünftige Vermietungsüberschüsse beseitigt werden wird.*

**Jeweils zusammengefaßt für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Z 1 in Verbindung mit § 242 Abs. 2 UGB)**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren: EUR 325.177,14

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr: EUR 325.177,14

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind: EUR 325.177,14

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Pfandrecht an der Gesellschaftsliegenschaft*

**Mitglieder (Familiename und Vorname, § 239 Abs. 2 UGB) der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats**

Geschäftsführer:

*Griesmayr Mag. Michael*

**Zur Darstellung des Eigenkapitals erforderliche Informationen für Personengesellschaften im Sinne des § 221 Abs. 5 UGB**

ob es einen reinen Arbeitsgesellschafter gibt und die damit verbundenen Vereinbarungen hinsichtlich der Teilnahme am Ergebnis sowie Abgeltung

*MGRI Kapitalbeteiligung GmbH als unbeschränkt haftende Gesellschafterin ist mit 99% am Ergebnis und Vermögen der Gesellschaft beteiligt.*

ein im Posten V. der Gliederung ausgewiesener Verlust und dessen Aufteilung auf die einzelnen Gesellschafter

*Das Ergebnis der Gesellschaft wird im Verhältnis 99:1 zwischen der unbeschränkt haftenden Gesellschafterin und dem Kommanditisten aufgeteilt.*

# Anlagenspiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 01.01.2015	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand 31.12.2015
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>368.381,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>368.381,62</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>368.381,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>368.381,62</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# Anlagenspiegel

Teil 2

in EUR

	Kumulierte Abschreibungen 31.12.2015	Buchwert 31.12.2015	Buchwert 01.01.2015	Abschreibungen des Geschäftsjahres	Zuschreibungen
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>368.381,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>368.381,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>392.221,17</b>	<b>67.044,03</b>	<b>0,00</b>	<b>325.177,14</b>

# Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>32.517,14</b>	<b>Pfandrecht</b>	<b>0,00</b>